

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Sessió: Sessió extraordinària del Ple 07-02-2020

Ens: Ajuntament de Pradell de la Teixeta

Òrgan: Ple

Caràcter: Extraordinària

President/a: Lourdes Aluja Matas

Secretari/ària: Oscar-Ruben Presa Virgili

Dia: 7 de febrer de 2020

Hora d'inici: 14:34

Lloc: Sala de plens

Assistents:

Sra. Antonia Cabré Barberà (Junts per Pradell)

Sra. Núria Pedrola Vidilla (Junts per Pradell)

Sr. Josep M^a Durán Rovira (Junts per Pradell)

Aquest Ple de caràcter extraordinari ve motivat per la necessitat de sotmetre a l'aprovació del Ple, diferents acords, entre els quals destaca l'acord de pròrroga del contracte administratiu del Bar la Societat, l'aprovació de l'expedient de contractació i plec de clàusules administratives particulars de l'obra d'instal.lació d'una planta d'osmosi, etc.

Constatada l'existència de quòrum legal, conforme a l'art. 98 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la LMRLC, la presidència obrí la sessió.

ACORDS

1.- SECRETARIA INTERVENCIÓ

1.- REGISTRAR A LA PLATAFORMA ACTIO L'ACTA DEL PLE DE CONSTITUCIÓ DE DATA 15 DE JUNY DE 2019 I L'ACTA DEL PLE DE 5 DE JULIOL DE

1. PLE DE CONSTITUCIÓ DE L'AJUNTAMENT

Sentit de la votació

S'aprova incorporar les actes de la Plataforma ACTIO per unanimitat dels membres presents.

2. SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA PLE 05-07-2019

Sentit de la votació

S'aprova incorporar l'acta a la Plataforma ACTIO per unanimitat dels membres presents.

2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE DATA 23 DE DESEMBRE DE 2019

3. SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE 23-12-2019

Sentit de la votació

Es sotmet a aprovació l'acta de la sessió ordinària del Ple de data 23 de desembre de 2019, de la qual no es fa lectura de la mateixa, tota vegada que els regidors i les regidores disposen d'una còpia, que ha estat tramesa juntament amb la convocatòria.

Sotmesa, doncs, l'esborrany de l'acta a aprovació, és aprovada per unanimitat dels regidors presents.

3.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I PLEC DE CLÀUSULES DE L'OBRA DE LA PLANTA D'OSMOSI

4. APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULATS DE L'OBRA D'INSTAL·LACIÓ DE PLANTA DE REDUCCIÓ DE LA DURESA DE L'AIGUA

Sentit de la votació

Sotmesa la proposta d'acord a votació és aprovada per unanimitat dels regidors presents.

Fets

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar: "Instal·lació d'una planta de reducció de la duresa de l'aigua".

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- a. Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa.
- b. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- c. Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- d. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP
- e. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- f. Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord d'acord amb la Disposició Addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014., és el Ple de l'ajuntament, atès que el valor estimat de la contractació supera el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe justificatiu de contractació de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat per l'obra "Instal.lació d'una planta de reducció de la duresa de l'aigua", convocant la seva licitació, per un import de licitació de 57.275,25 €, i 12.027,80 € d'IVA, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de l'obra.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent a càrrec de l'aplicació pressupostària 161-62300 del pressupost municipal de l'exercici 2020.

Quart.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

4.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS DE PORCIÓ DE TERRENY DESTINAT A CENTRE D'EMMAGATZEMATGE GLP

5. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS DE FINCA RÚSTICA ENTRE L'AJUNTAMENT I EL SR. JOSEP MARIA JUST ASENS

Sentit de la votació

Sotmesa la proposta d'acord a votació és aprovada per unanimitat dels regidors presents.

Fets

Vista la minuta del conveni entre l'ajuntament de Pradell de la Teixeta i el Sr. Josep Maria Just Asens, el qual textualment diu com segueix:

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS DE PORCIÓ DE TERRENY DESTINAT A CENTRE D'EMMAGATZEMATGE GLP

REUNITS

D'una banda, la senyora LOURDES ALUJA MATAS, amb DNI 39870727-C, Alcaldessa /Presidenta de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta, qui actua en nom i representació de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta, i que es troba facultat per aquest atorgament per acord del Ple de data XX de febrer de 2020.

I de l'altra, Sr. JOSEP MARIA JUST ASENS, amb DNI 39834745-X, amb domicili al carrer de la Burguera, número 14, del municipi de Pradell de la Teixeta, CP 43774, el qual manifesta actuar en nom i representació pròpia.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per atorgar aquest conveni i de comú acord

MANIFESTEN

Primer.- Que el Sr. Josep Maria Just Asens és titular de la parcel.la 148 del polígon 14, TRAS LES ERES, amb número de referència cadastral 43117A014001480000ZP. En una porció de dita finca rústica s'hi ubica el centre d'emmagatzematge de GLP d'acord amb el conveni existent entre l'ajuntament de Pradell de la Teixeta i l'empresa VITOGAS España SA.

Segon.- Que el Sr. Josep Maria Just Asens i l'ajuntament de Pradell de la Teixeta tenen la voluntat de procedir a la signatura d'un document entre ambdues parts regulador de la cessió gratuïta del dret d'ús de la porció de la finca on es troba actualment el centre d'emmagatzematge de GLP per quant el document que va signar en data 20 de juliol de 2012 i que en relació al mateix l'ajuntament de Pradell de la Teixeta no va desenvolupar cap tipus de

tràmit al respecte, no es correspon amb la voluntat que va manifestar a l'ajuntament a l'any 2012 quan es va signar el document referit.

Per tot això, de comú acord,

ACORDEN

I.- El Sr. Josep Maria Just Asens cedeix el dret d'ús descrit a l'antecedent primer d'aquest conveni a l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta per a destinar-lo al destí ja existent de centre d'emmagatzematge de GLP.

Queda exclòs de la cessió gratuïta, el camí d'accés a la finca provinent del carrer Nou

II.- El present conveni entrarà en vigor des de la data de signatura d'aquest document de cessió i la seva durada es fixa per un període de 10 anys, finalitzat el qual podrà prorrogar-se per període igual, mentre cap de les dues parts no comuniqui a l'altra, per escrit i amb un mes d'antelació, la seva voluntat de rescindir-lo.

III. L'Ajuntament de Pradell de la Teixeta, en el cas que el Sr. Josep Maria Just Asens tingui interès en fer donació de la porció de terreny o arribar a un acord amb l'ajuntament per a la seva adquisició atès l'interès per a aquest ajuntament de garantir el correcte funcionament del servei d'abastament de gas al municipi de Pradell de la Teixeta com fins ara, promourà els tràmits tendents davant de les administracions competents per a la seva definitiva formalització.

IV.- La cessió d'ús del terreny descrit a l'antecedent primer d'aquest conveni serà completament gratuïta; en conseqüència, l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta no estarà obligat a pagar cap tipus de renda en contraprestació.

V.- L'Ajuntament de Pradell de la Teixeta declara que el terreny rebut no presenta cap impediment per adequar-lo a l'ús al que es destina, i es compromet a tenir cura de la seva conservació. Totes les despeses de conservació seran a càrrec de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta.

VI.- L'Ajuntament de Pradell de la Teixeta es fa càrrec plenament de qualsevol tipus de responsabilitat que pugui derivar-se'n pel que respecta al terreny, quedant el Sr. Josep Maria Just Asens completament exempt.

VII.- L'Ajuntament de Pradell de la Teixeta renuncia a la facultat de cedir o traspasar el present conveni de cessió del dret d'ús, d'arrendar ja sigui totalment o parcialment el terreny objecte de cessió, i a modificar el destí que s'estableix en la finca.

VIII.- Seran causes de resolució del conveni, la devolució del terreny per part de l'ajuntament i pel fet de destinar el bé a una altra finalitat diferent d'aquella per la qual s'ha cedir l'ús.

IX.- Els domicilis respectius a efectes de notificació seran els que consten a l'encapçalament d'aquest document i que es consenteix ímplicitament a les notificacions/comunicacions per mitjans electrònics, a l'adreça electrònica facilitada amb els efectes jurídics que se'n puguin

derivar i sense perjudici de poder utilitzar també els mitjans de notificació tradicionals. Si alguna de les parts canviés de domicili haurà de notificar-ho a l'altra dins el mes següent d'haver-se produït el canvi.

X.-Els conflictes que poguessin sorgir en relació a la interpretació o a l'aplicació d'allò estipulat en aquest document que no hagin pogut ser resolts en via administrativa, es dirimiran en l'àmbit de la jurisdicció contenciosa administrativa.

XI.- En tot allò no previst en el present conveni serà d'aplicació el que disposi la normativa aplicable en matèria de règim local i en tot allò que sigui dubtós, pel principi de BONA FE, principi reconegut en l'article 7.1 del Codi Civil, principi que és reconegut, en una norma positiva, com a principi general del Dret: el de l'actuació de bona fe, reconegut universalment, essent aquest elevat al rang de principi explícit.

XII.- L'eficàcia d'aquest conveni queda condicionada a la seva aprovació per part de l'òrgan municipal competent.

I, en prova de conformitat, se signa el present document, en exemplar duplicat, en el lloc i en la data indicats a l'encapçalament.

Fonaments de dret

Els articles 303 a 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals;

Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic;

Els articles 108 a 112 i la disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Considerant que la competència per aprovar aquest conveni és del Ple, de conformitat amb el que disposa l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

1r.- Aprovar la minuta del Conveni a signar entre l'ajuntament de Pradell de la Teixeta i el Sr. Josep Maria Just Asens per a la cessió d'ús de la finca rústica.

2n.- Facultar a l'alcalde de l'Ajuntament de la Pradell de la Teixeta per signar el conveni de referència.

5.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, D'AUTORITZACIÓ DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL DEL BAR LA SOCIETAT

6. PRÒRROGA DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL BAR-RESTAURANT LA SOCIETAT

Sentit de la votació

Sotmesa la proposta d'acord a votació és aprovada per unanimitat dels regidors presents.

Fets

Per acord del Ple de l'ajuntament de data 14 de desembre de 2018 es va adjudicar el contracte administratiu especial per a la gestió i explotació del bar-restaurant La Societat.

El 9 de febrer de 2019, es va formalitzar en document administratiu el contracte administratiu especial per a la gestió i explotació del bar-restaurant La Societat entre l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta i la Sra. Anamary Gil Juamperez, amb DNI 41024200C.

En el pacte tercer d'aquest, s'estableix que *“el termini de durada del contracte serà d'1 any, a comptar des del dia següent a la formalització del present contracte. Aquest termini podrà ser objecte de pròrroga expressa, sota les mateixes clàusules, per mutu acord de les parts per 1 any més”*.

La Sra. Anamary Gil Juamperez ha manifestat a l'ajuntament la seva conformitat a la pròrroga del contracte.

Fonaments de dret

El plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte administratiu especial per a la gestió i explotació del bar-restaurant La Societat.

El pacte tercer del contracte administratiu especial per a la gestió i explotació del bar-restaurant La Societat entre l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta i la Sra. Anamary Gil Juamperez.

L'òrgan competent per aprovar la pròrroga del contracte administratiu especial per a la gestió i explotació del bar-restaurant La Societat és el mateix òrgan de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Autoritzar la pròrroga del contracte administratiu especial per a la gestió i explotació del bar-restaurant La Societat entre l'ajuntament de Pradell de la Teixeta i la Sra. Anamary Gil Juamperez per 1 any a comptar des del dia següent a la notificació del present Acord.

Segon.- Comunicar aquest Acord a la Sra. Anamary Gil Juamperez.

6.- PROPOSTA D'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ INICIAL D'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT

7. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE SUPLEMENT DE CRÈDIT

Sentit de la votació

Sotmesa la proposta d'acord a votació és aprovada per unanimitat dels regidors presents.

Fets

1. Per Provisió de l'Alcaldia de data 4 de febrer de 2020 s'inicia expedient per a l'aprovació de la modificació pressupostària mitjançant suplement de crèdit.

2. Per poder atendre el pagament de les obligacions que es detallen a continuació, per a les quals tot i existir aplicació pressupostària en resulta insuficient s'ha de tramitar expedient de suplement de crèdit que es finançarà mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses a finançar

1/ Proposta de suplement de crèdit

Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta increment	Consignació definitiva
459.61901	Mur contenció escoles	48.266,91	1.000,00	49.266,91

Total altes crèdits: 1.000,00 euros

Finançament que es proposa: 1.000,00 euros

- Romanent tresoreria per a despeses generals: 1.000,00 euros

Total finançament: 1.000,00 euros

Fonaments de dret

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2 /2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 34 a 38 del RD 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions

o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons l'article 22.2.e) i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament per majoria simple.

En conseqüència, S'ACORDA:

1. Aprovar inicialment expedient de modificació pressupostària 1-2020 mitjançant suplement de crèdit per import de 1.000,00 euros, que es finançarà mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals, amb subjecció a les disposicions vigents.

2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província. Si no es presenten reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

7.- DACIÓ DE COMPTES DE DECRETS D'ALCALDIA

8. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA PRESIDÈNCIA DEL NÚM. 98 DE 2019 AL NÚM. 8 DE 2020

Es dona compte, en compliment de l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, de les resolucions de la Presidència/Alcaldia, del núm. 98 de 2019 al núm. 8 de 2020, amb un total de 11.

Detall dels Decrets

Núm. decret	Data	Unitat	Assumpte
2019-0000098	20 de desembre de 2019	Àrea intervenció	Baixa rebuts TAXES - PREUS PÚBLICS
2019-0000099	20 de desembre de 2019	Àrea Secretaria	Resolució aprovació nòmines desembre 2019 i paga extra Nadal
2019-0000100	20 de desembre de 2019	Àrea intervenció	Liquidació plusvalua Sr. Willem Hoek i Sra. Katharina Tadixz
2020-0000001	8 de gener de 2020	Àrea Secretaria	Baixa rebuts TAXES - PREUS PÚBLICS
2020-0000002	16 de gener de 2020	Àrea Secretaria	Aprovació pagament de factures 1a quinzena gener 2020 i 2a quinzena desembre 2019
2020-0000003	17 de gener de 2020	Àrea Secretaria	Ordre d'execució de mesures de correcció immoble Carrer de la Font, número 6
2020-0000004	21 de gener de 2020	Àrea Secretaria	Baixa del padró d'habitants Sra. Ines Pérez Gómez
2020-0000005	28 de gener de 2020	Àrea Secretaria	Resolució aprovació nòmines gener 2020
2020-	30 de gener de	Àrea	Informe servei d'assistència domiciliària Sr. Francisco Bertran

0000006	2020	Secretaria	Veciana
2020-0000007	4 de febrer de 2020	Àrea Secretaria	Aprovació pagament de factures 2a quinzena gener 2020
2020-0000008	4 de febrer de 2020	Àrea Secretaria	Convocatòria sessió Ple extraordinari 07-02-2020

Els Corporatius es donen per assabentats.

8.- PRECS I PREGUNTES

9. PRECS I PREGUNTES

No es formulen precs ni preguntes.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la senyora Alcaldessa, aixeca la sessió a les 15.27 hores, de la qual com a Secretari, en dono fe i estenc aquesta acta.

Secretari Interventor

Alcaldessa

Oscar-Ruben Presa Virgili

Lourdes Aluja Matas