CPISR-1 Jordi Foz Dalmau

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 18 de febrer de 2015

El secretari,

Pradell de la Teixeta

Patrimoni

1 - Font pública i safareig
2 - Cal Joan Isabel
3 - Cal Duran
4 - Església Santa Maria Magdalena
5 - Societat Cooperativa
6 - Cal Porxo
7 - Cal Motxo
8 - Cal Just
9 - Cal Cabré
10 - Cal Roc
11 - Cal Sarroca

CPISR-1 Natàlia Hidalgo García

Aprovat provisionalment per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de 16 de desembre de 2014

PRIORAT
PRADELL DE LA TEIXETA

SISTEMES

- H Hidrogràfic
- X Viari / F Ferroviari
- T Serveis tècnics i ambientals
- V Espais lliures /Zones verdes
- E Equipaments
- D Habitatge dotacional

ZONES SU

- 1 Nucli antic
- 2 Urbà tradicional
- 4 Ordenació oberta
- 5 Cases agrupades
- 6 Cases aïllades
- 7 Industrial
- 8 Serveis

PARÀMETRES NORMATIUS D'EDIFICACIÓ

- Alineació obligatòria
- Profunditat edificable obligatòria
- Profunditat edificable o gàlib edificatori màxim
- Ordenació indicativa
- 2P Nombre màxim de plantes
- Línia de referència del punt d'aplicació del nombre màxim de plantes
- (-2P) Reducció del nombre màxim de plantes referida al genèric
- NE No edificable
- Pas sota l'edificació

PROTECCIONS

- CARRETERES — Línia límit de l'edificació
- FERROCARRIL — Línia límit de l'edificació: 20 m
- MORTUÒRIA — Entorn cementiri
- ÀREA DE RISC GEOLÒGIC — Perillositat alta
- INDICATIVES DE PATRIMONI — Elements d'interès patrimonial
- Entorn o recinte d'interès patrimonial

- Límit terme municipal
- Límit sòl urbà
- Sectors de planejament (PMU-PEU)
- Àmbits d'actuació (PAU)

Sistema de coordenades utilitzat: ED50

NORMES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC
MUNICIPIS DEL CAMP DE TARRAGONA

PRADELL DE LA TEIXETA (PRIORAT)

ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ

o.2

Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

e. 1:1.000 (DIN A1)
e. 1:2.000 (DIN A3)

N

DESEMBRE 2014